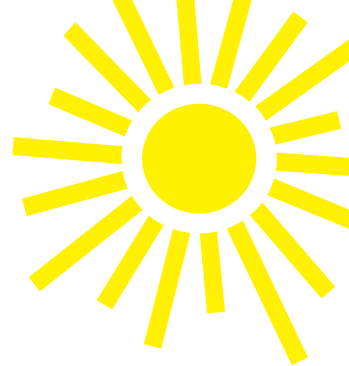




Fjärrvärme

Bekymmersfri, miljövänlig och ekonomisk värme för dig



FJÄRRVÄRME

Fjärrvärme är miljövänligt och bekvämt, pålitligt samt ekonomiskt fördelaktigt för användaren.

I över 40 år har vi på Eksta satsat på förnybar energi i form av biobränsle och solvärme. Vi har byggt upp små lokala värmeanläggningar som blivit så effektiva att uppvärmningskostnaderna för våra hus är bland de lägsta i hela Sverige.

Nu har vi ökat kapaciteten i flera av våra värmeanläggningar och kan erbjuda värmeleverans till andra fastigheter, som ligger i omedelbar närhet till Ekstas bostäder och fastigheter.

Miljövänlig värme

Ekstas fjärrvärme är solenergi i kombination med bioenergi – förnybar energi som minskar växthuseffekten. Huvuddelen av värmen kommer från biobränsle. Under sensvåren, sommaren och tidig höst kommer en stor

andel fjärrvärme oftast från våra solfångare. En mer miljö- och framtidsvänlig energi finns knappast.

Bekväm värme

Fjärrvärmen finns alltid där, utan att du behöver fundera på den. Sommar som vinter, så mycket du behöver, fullständigt bekymmersfri och helt tyst. Glöm pannan som måste skötas, sotning/bränsle som ska beställas och värmepumpen som ska servas. Kan det bli enklare?

Trygg värme

Din bästa garanti är våra hyresgästers omdöme. År efter år får vi toppbetyg för hur vi sköter våra bostäder. Så tänker vi fortsätta arbeta. Värmen till din villa kopplas på i vårt befintliga system. Det innebär att servicen och tryggheten i värmeleveranserna blir densamma som våra hyresgästers. Får du problem med fjärrvärmen kan du få hjälp av Ekstas kunniga personal 24 timmar om dygnet, 365 dagar om året.





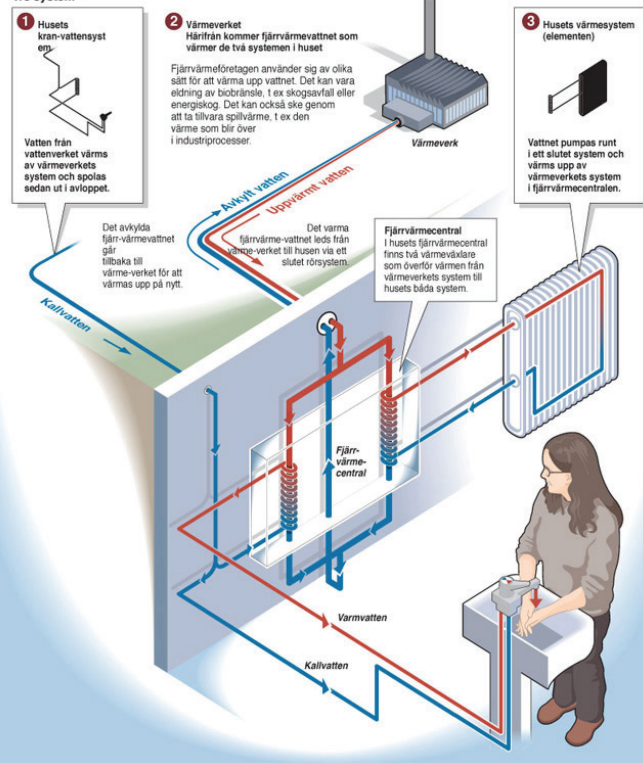
Så här fungerar Ekstas värmesystem

Våra anläggningar producerar varmt vatten som leds genom ledningar till olika hus och fastigheter. Här överförs värmen till husets värmesystem och tappvattnet genom en liten värmeväxlare som inte är mycket större än ett badrumsskåp. Det avkylda varmvattnet som kommer ut från värmeväxlaren leds sedan tillbaka till värmeanläggningen för att åter värmas upp. Det innebär alltså att varmvattnet från våra anläggningar aldrig blandas med husets varmvatten. Se principteckningen ovan.

Fjärrvärme

Fjärrvärme är vatten som värms upp i ett värmeverk och pumpas ut i ett rörsystem. Fjärrvärmens kretslopp kan liknas vid kroppens blodlopp, där ådrorna är fjärrvärmenätet och hjärtat är värmeverket.

Tre system



VAD ÄR BIOBRÄNSLE?

Bränsle som skapas av **organiskt material** (t ex ved) kallas för **biobränsle**. Eksta använder biobränsle i form av träpellets samt träflis. Biobränsle bidrar inte till växthuseffekten, då den koldioxid som frigörs vid förbränning till motsvarande del tas upp i naturens kretslopp av skog och växter.



Fjärrvärme är ekonomisk värme

Vi har idag ett väl fungerande värmesystem. Det ger uppvärmningskostnad för en lägenhet som ligger långt under genomsnittet. Det gäller även om vi jämför uppvärmning med ett konventionellt fjärrvärmenät. Biobränsle för närvärmeanläggningar är dessutom betydligt billigare än för enskilda villapelletsanläggningar.

Vi har också möjlighet att hålla en effektiv bränslemix och utnyttja bra priser från olika leverantörer. Stordrift ger ekonomiska fördelar. Lägg därtill att det varma vattnet inte distribueras så långt med närvärme, varför värmeförlusterna blir obetydliga.

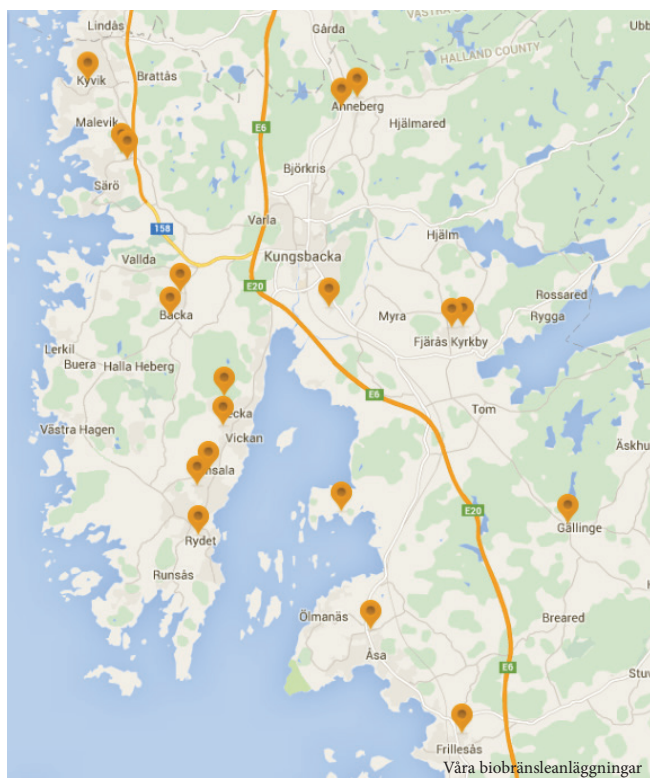
Har du redan ett vattenburet system, behöver du bara investera i en värmeväxlare och rördragning från vår huvudledning till din villa. Dina rör grävs ner i ett smalt dike som påverkar din trädgård eller garageuppfart minimalt. Kontakta oss och vi ger dig en kostnad för hela arbetet inklusive borttagning av din gamla oljepanna, om du så önskar.

VILKA ÄR VI?

Eksta bostads AB är det kommunala bostadsbolaget i Kungsbacka. Den geografiska spridningen av bostäder och lokaler är stor, vi har hyresrätter från Frillesås i söder, till Kullavik i norr.

Många av våra fastigheter ligger trivsamt och naturnära. Dessa lägenheter har en egen ytterentré och många hyresgäster ansvarar för sin egen täppa och kan njuta av solen på den egna gräsmattan. Det ger en boendeform med villakänsla i kombination med hyresgästens bekvämlighet.

Våra värmeanläggningar finns på följande platser: Kullavik, Särö/Bukärr, Anneberg, Vallda, Onsala, Hammerö, Fjärås, Tjolöholm, Förlanda, Åsa och Frillesås. Hittar du inte ditt område – ring oss för mer information.



ÄR DU INTRESSERAD?

Välkommen att kontakta värmeproduktionen på Eksta.
tfn 0300-356 00, mejl info@eksta.se



Eksta Bostads AB
Box 10400, 434 24 Kungsbacka
Tel. 0300-356 00
info@eksta.se

www.eksta.se